

Проектний план, поєднаний із планом червоних ліній, схемою організації руху транспорту і пішоходів М 1:1000

Техінко-економічні показники

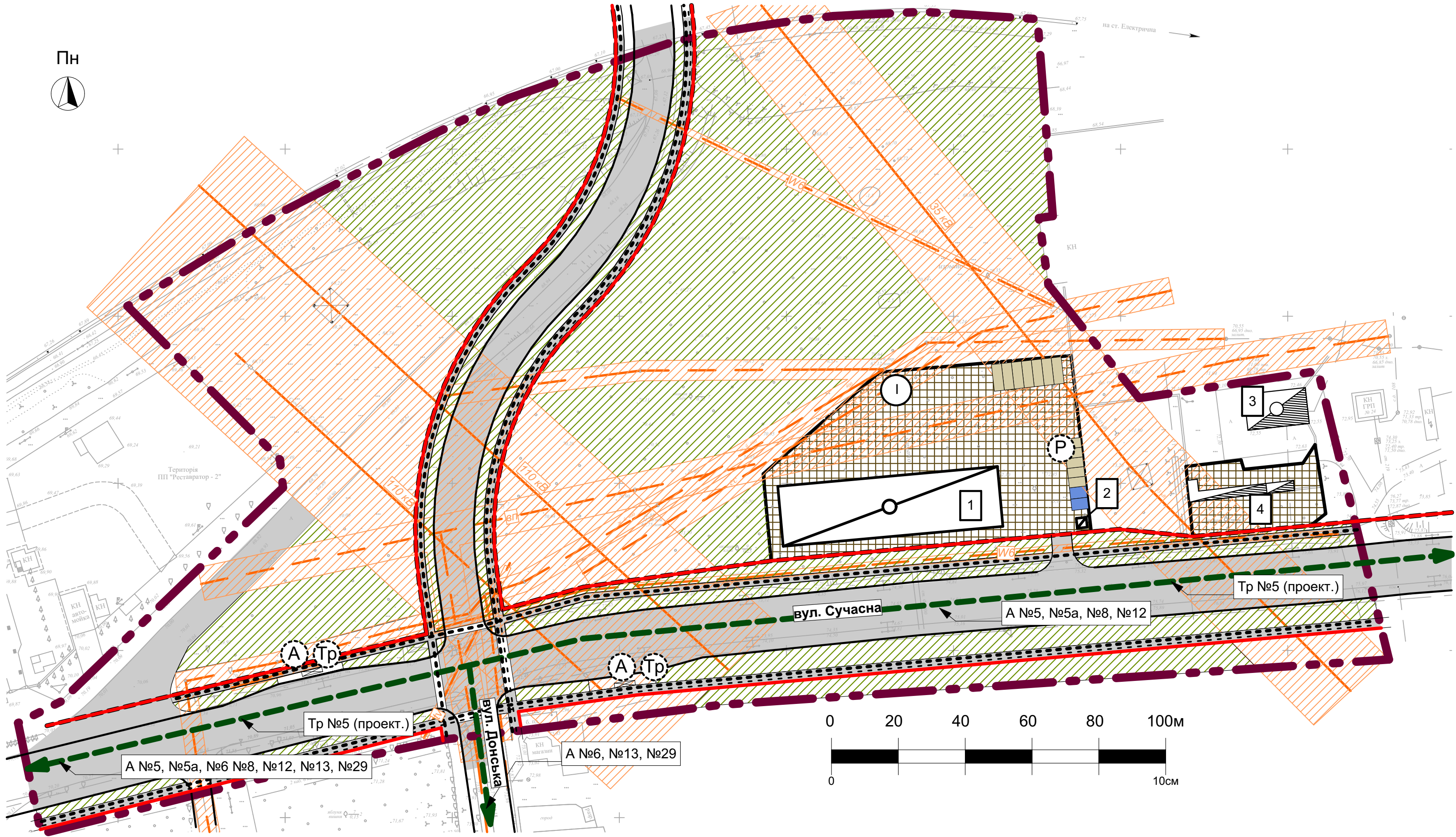
Назва показників	Од. вим.	Значення показників		
		Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
Територія в межах проекту, в тому числі:	га	5,8853		
Вулиці	%	31	31	32
Зелені насадження	%	-	57	56
Території комунально-складської забудови	%	1	7	7
Інші території	%	78	5	5
Протяжність магістральних вулиць загальноміського значення	км	0,4	0,4	0,6
Відкриті автостанки тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	-	14	14

Параметри та режим забудови земельних ділянок

Позн.	Параметр	Показник
І.	Площа (га)	0,4576
	Цільове призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
	Відсоток забудови (%)	26
	Макс. висотність забудови (м)	12
	Мін. відстань від червоних ліній (м)	4
	Обмеження у використанні	Згідно технічної документації із землеустрою
	Тривалість реалізації	від 3 до 7 років (проектна)

Категорії вулиць в межах детального плану території

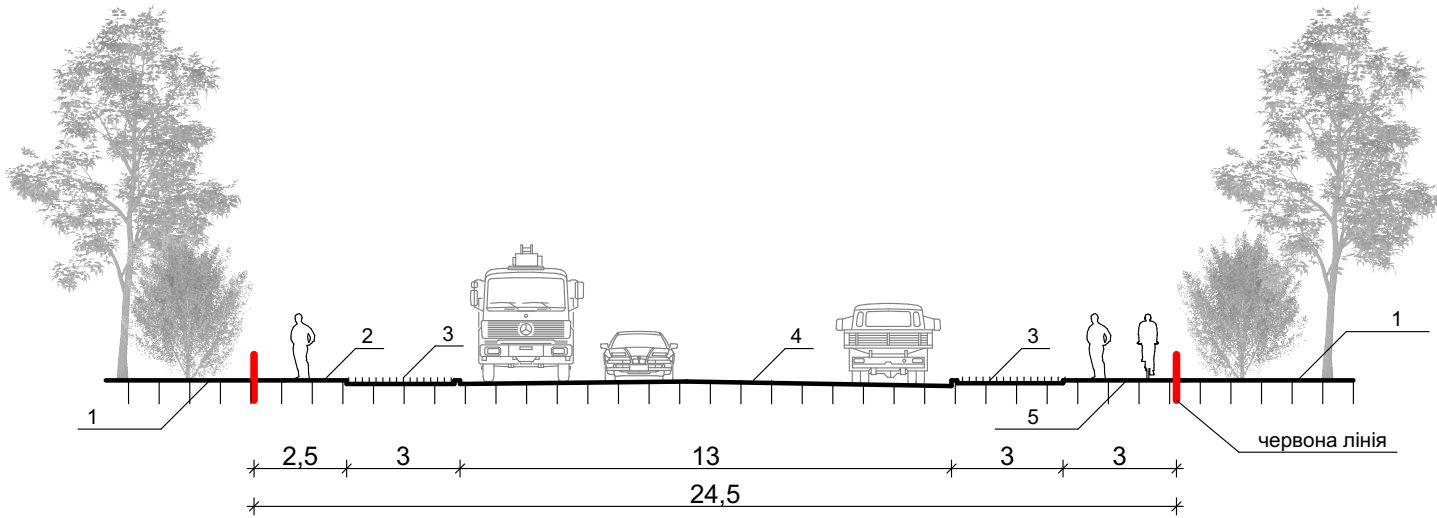
Вулиця	Категорія
вул. Сучасна	магістральна вулиця загальноміського значення регульованого руху
вул. Донська	магістральна вулиця загальноміського значення регульованого руху



Умовні позначення:

	Межа розроблення детального плану території		Зелені насадження спеціального призначення
	Межі проектних земельних ділянок		Інженерні комунікації та їх охоронні зони
	Червоні лінії		Асфальтне покриття
	Магістральна вулиця регульованого руху (існуюча)		Будівлі існуючі
	Магістральна вулиця регульованого руху (проектна)		Будівлі проектні
	Маршрут внутрішнього громадського транспорту (автобус, тролейбус)		Паркувальне місце
	Основний шлях руху пішоходів		Паркувальне місце (для осіб з інвалідністю)
	Основний шлях велосипедно-пішохідного руху		Зупинка громадського транспорту проектна (автобусна, тролейбусна)
	Пішохідний перехід		
	Території транспортно-складської забудови проектні		

Креслення поперечного профілю вулиці М 1:200 (вул. Донська, проектна)



Експлікація до креслення поперечного профілю вулиці

- Озеленення спеціального призначення
- Тротуар
- Смуга озеленення
- Прозісна частина
- Спільна велосипедно-пішохідна доріжка

Експлікація будівель та споруд:

- Будівля товарного складу (проектна)
- Будівля охорони (проектна)
- Тягова підстанція
- Будівлі комунального транспорту

						1705-51/2019			
						Замовник: Слов'янська міська рада			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Детальний план території по вул. Сучасна, 15, м. Слов'янськ	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Шурина Л.					П	3	4
ГАП		Боровой В.							
Розроб.		Пахомов О.							
						Проектний план, поєднаний із планом червоних ліній, схемою організації руху транспорту і пішоходів, кресленням поперечних профілів вулиць М 1:1000	ПП "БПЕК" кв. сертифікат: серія ААН№004275		