

Проектний план, поєднаний із планом червоних ліній

Техінко-економічні показники

Назва показників	Од. вим.	Значення показників		
		Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
Територія в межах проекту, в тому числі:	га	2,3702		
Ділянки установ і підприємств обслуговування	%	13	13	21
Зелені насадження	%	-	74	66
Інші території	%	87	13	13
Установи та підприємства обслуговування:				
Магазини	м² торг. площ.	-	300	300
Підприємства громадського харчування	місць	-	30	30
Відкриті автостоянки тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	-	21	31

Параметри та режим забудови земельних ділянок

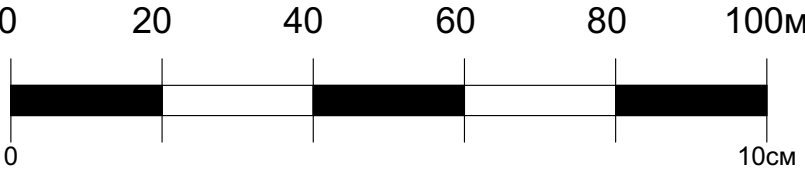
Позн.	Параметр	Показник
I.	Площа (га)	0,2873
	Цільове призначення	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу
	Відсоток забудови (%)	22
	Макс. висотність забудови (м)	8
	Мін. відстань від червоних ліній (м)	2
	Обмеження у використанні	Згідно технічної документації із землеустрою
II.	Площа (га)	0,1667
	Цільове призначення	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу
	Відсоток забудови (%)	24
	Макс. висотність забудови (м)	8
	Мін. відстань від червоних ліній (м)	-
	Обмеження у використанні	Згідно технічної документації із землеустрою

Умовні позначення:

	Межа розроблення детального плану території
	Межа населеного пункту
	Межі проектних земельних ділянок
	Червоні лінії
	Території транспортної інфраструктури проектні
	Зелені насадження спеціального призначення
	Громадські будівлі (проектні)
	Асфальтне покриття
	Магістральна дорога безперервного руху (існуюча)
	Замощення ФЕМ

Експілкація будівель та споруд:

1. Супермаркет, кафе
2. Станція технічного обслуговування автомобілів
3. Мийка самообслуговування
4. Стоянка вантажних автомобілів
5. Майданчик для збирання побутових відходів
- 6 Паркувальні місця



						1705-49/2019		
						Замовник: Слов'янська міська рада		
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Детальний план території на трасі Київ – Довжанський, в районі БЗС, м. Слов'янськ	Стадія	Аркуш
Директор		Шуріна Л.					П	3
ГАП		Боровой В.						Аркушів
Розроб.		Пахомов О.						6
						Проектний план, поєднаний з планом червоних ліній	ПП "БПЕК"	
							кв. сертифікат: серія ААН004275	