

З В І Т

про повторне відстеження результативності регуляторного акта - Рішення Слов'янської міської ради від 07.07.2017 № 5-XXVII-7 «Про встановлення на території міста Слов'янська податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

1. Вид та назва регуляторного акта.

Рішення Слов'янської міської ради від 07.07.2017 № 5-XXVII-7 «Про встановлення на території міста Слов'янська податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності.

Фінансове управління Слов'янської міської ради.

3. Цілі прийняття акта.

Метою здійснення державного регулювання є впорядкування механізму сплати місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, зручність у застосуванні елементів місцевого податку, а також:

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок податку з урахуванням платоспроможності платників податку та відповідно до потреб міського бюджету;
- забезпечення додаткових надходжень до міського бюджету міста Слов'янську;
- зменшення податкового навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати податку.

4. Строк виконання заходів з відстеження.

3 08 червня по 08 липня 2018 року.

5. Тип відстеження.

Повторне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Статистичний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних.

Відстеження результативності даного регуляторного акта проведено на основі узагальнення і аналізу статистичної інформації отриманої від Управління Державного казначейства у м. Слов'янську ГУДКУ у Донецькій області, даних Слов'янської ОДПІ ГУ ДФС у Донецькій області щодо кількості платників податку, уточнених планових показників надходжень до місцевого бюджету затверджених на 2018 рік, фактичні надходження за 1 півріччя 2018 року.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності.

Даний регуляторний акт почав діяти з 01 січня 2017 року, а саме були встановлені ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня 2018 року – 3723,00 грн., за 1 кв. метр бази оподаткування.

Кількісні та якісні показники результативності регуляторного акту - 07.07.2017 № 5-XXVII-7 «Про встановлення на території міста Слов'янська податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»:

- обсяг надходжень податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до міського бюджету міста Слов'янська в 2018 році, згідно уточненого плану – 1849,7 тис.грн.
- середня кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 3220 фізичних та юридичних осіб;
- фактичні надходження податку до бюджету міста за 1 півріччя 2018 року - 936,2 тис.грн., що складає 50,6 % до уточненого плану року.

Розшифровка показників наведена в таблиці :

Показники	Кількість платників податку, (одиниць, осіб),згідно ст.266 ПКУ станом на 30.06.2018 вручено повідомлень платникам	Планові уточнені показники обсягу надходжень на 2018 рік, згідно розпису бюджету (тис.грн.)	Фактичне надходження податку за 1 п/р 2018 року (тис.грн.)	Факт 1 п/р до уточнених планових показників на 2018 рік в %
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	11	21,3	16,8	78,9
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	2668	481,7	128,8	26,7
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	395	166,0	100,1	60,3
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	146	1180,7	690,5	58,5
ІРазом:	3220	1849,7	936,2	50,6

9.Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

В цілому даний регуляторний акт має достатній рівень досягнення визначених цілей, а саме відповідає вимогам діючого законодавства – Бюджетному кодексу України, Податковому кодексу України(ПКУ), пункту 3 прикінцевих положень Закону України від 07.12.2017 № 2245 «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» щодо не застосування вимог підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", роз'яснень Державної фіскальної служби України(лист від 16.05.2017 № 8143/5/99-99-12-02-03-16).

Результати реалізації його положень забезпечують законність нарахувань податку, створюють рівні права для всіх платників податку юридичних та фізичних осіб, бюджет міста за 1 півріччя отримав 936,2 тис грн. даного податку, що складає 50,6 % до річного плану.

Нарікання від користувачів акту відсутні. На даному етапі соціально-економічного розвитку міста регуляторний акт змін і доповнень не потребує.

Даний звіт буде оприлюднений на сайті Слов'янської міської ради www.slavrada.gov.ua у десятиденний строк з дня його підписання.

Міський голова

В.М.Лях

Начальник
Фінансового управління
Слов'янської міської ради

І.Г.Ковальов